

## **ERIC DONNET EST NOMME PRESIDENT DE URBAN LAND INSTITUTE FRANCE**

Paris, le 17 juillet 2023 - **Éric Donnet, Directeur général de Groupama Immobilier, vient d'être nommé Président d'Urban Land Institute France (ULI France) pour un mandat de deux ans. Il succède à Sébastien Chémouny, récemment nommé Directeur général d'Ofi Invest Real Estate dont le mandat a pris fin le 30 juin dernier.**

Urban Land Institute est une **organisation à but non lucratif**, dont la mission est de façonner l'avenir de notre environnement urbain et immobilier dans le but de transformer positivement les communautés du monde entier. ULI est un **centre de recherche mondiale**, qui produit de nombreux rapports sectoriels, locaux et régionaux, reconnus, qui positionnent l'Institut et les membres qui le composent comme leaders d'opinion au niveau mondial. ULI est également un **centre d'éducation pour les jeunes talents**, avec apport de leadership, partage des meilleures pratiques en faveur d'une utilisation durable du territoire. ULI déploie également un **programme de mentorat** qui permet aux cadres dirigeants de partager leurs expériences et de soutenir les jeunes leaders et un **programme éducatif intitulé « Urban Plan »** dédié aux étudiants et lycéens.

Devenu un **forum incontournable** des activités du secteur de l'immobilier au sens large, ULI facilite l'échange ouvert d'idées, d'informations et d'expériences **entre les leaders du marché et les décideurs politiques**, au niveau national et international, et toutes générations confondues.

**ULI rassemble en France aujourd'hui plus de 760 membres - en croissance constante de plus de 20 % ces dernières années** - issus de l'environnement bâti, provenant de tous les métiers de l'immobilier et de la gestion du territoire, issus du secteur public comme privé.

### **Éric Donnet déclare :**

*« Trois maîtres-mots doivent plus que jamais guider l'action des membres de ULI :*

*- **Connecter** : avec 750 décideurs en France, 5000 en Europe et 50 000 dans le monde, ULI est l'un des réseaux les plus actifs de la fabrique de la ville, capable de faire le lien entre les sphères publique et privée.*

*- **Inspirer** : ULI dispose à la fois d'une capacité de prospective profonde à l'échelle mondiale, et de partage des meilleures pratiques sur le terrain. Deux approches essentielles dans le monde bouleversé que nous connaissons.*

*- **Mener** : nous avons enfin la responsabilité de guider notre industrie vers un développement urbain durable, vers le Zéro Émission Nette, le Zéro Artificialisation nette, et l'accessibilité du plus grand nombre à un logement. Nous formerons plus que jamais les nouvelles générations à ces enjeux, à travers notre programme de mentorat et notre programme éducatif « Urban plan ».*

*Je suis très heureux de poursuivre ce formidable élan engagé par Sébastien Chémouny et Mélanie Charpentier, et de viser les 1000 membres d'ici la fin de mon mandat. »*

### **Lisette van Doorn, CEO ULI Europe, a déclaré :**

*"Bienvenue à Éric, l'un des plus hauts dirigeants de l'immobilier en France, dont l'engagement envers ULI, sa mission et ses priorités. Son expertise de longue date et son solide réseau font de lui un président idéal pour diriger et développer davantage notre conseil national en France. J'ai hâte de travailler avec lui et le comité d'orientation ULI France alors qu'il souhaite s'appuyer sur l'héritage de Sébastien et mettre en œuvre sa vision et sa stratégie pour ULI France, notamment en mettant l'accent sur l'exploitation des opportunités de croissance du nombre de membres et l'impact sur les priorités de notre mission - à savoir la décarbonation, le logement, l'éducation ainsi que la Diversité, l'Équité et l'Inclusion (DEI).*

*« Je tiens également à exprimer mes sincères remerciements à Sébastien Chémouny pour sa direction d'ULI France et la contribution significative apportée au développement continu et au succès du conseil national au cours des trois dernières années en termes d'adhésions, de programmes et d'engagement. Au cours de son mandat, le nombre de membres a presque doublé pour atteindre 750 membres. »*

**Lars Huber, Président ULI Europe / CEO Hines Europe ajoute :**

*« Je tiens à remercier Sébastien pour la réussite de son mandat. Il a énormément contribué au développement de notre organisation en France. Je suis très heureux d'accueillir Eric à la présidence de ULI France, et j'ai hâte de travailler avec lui au niveau européen alors que nous œuvrons collectivement pour répondre à certains des plus grands défis auxquels notre industrie est confrontée. »*

**Biographie :**

Éric Donnet, 53 ans, est directeur général de Groupama Immobilier depuis 2013 et Il est conjointement, depuis sa création en décembre 2014, président de Groupama Gan REIM, du Club de l'Immobilier et du Comité Grande Armée.

Par ailleurs, il assure également les fonctions de directeur général chez Compagnie Foncière Parisienne et gérant de la Société Forestière Groupama. Membre du Comité Stratégique d'EXPERTISIMO, du conseil d'administration chez Fédération des Entreprises Immobilières (FEI), et de l'Observatoire Régional de l'Immobilier d'Entreprise (ORIE),

Diplômé de l'Institut commercial de Nancy (ICN) et titulaire d'un diplôme d'études supérieures comptables et financières (DESCF). Il débute sa carrière en 1993 comme contrôleur de gestion chez Lyreco. Deux années plus tard, il rejoint PricewaterhouseCoopers en qualité de responsable de missions d'audit et de conseil avant de retourner chez Lyreco, en France cette fois, pour occuper les fonctions de responsable développement et acquisitions Europe de Lyreco Management. En 2000, il intègre Valeo Distribution comme directeur stratégie et projets spéciaux. Son aventure immobilière commence en 2002 au sein de GE Real Estate, filiale immobilière du groupe General Electric. Il occupe ensuite successivement les postes de directeur délégué de Bail Investissement Foncière, de directeur général d'Addvim Property Management puis de président-directeur général de Deltis FM. En 2005, Éric Donnet s'engage chez AEW Europe au poste de responsable de l'asset management. Il devient, tour à tour, directeur général adjoint et directeur des opérations.

*Portrait d'Éric Donnet en PJ***À propos d'Urban Land Institute :**

- L'Urban Land Institute (ULI) est une organisation à but non lucratif pour la formation et la recherche, entièrement financée par ses membres. Sa mission est de façonner l'avenir de notre environnement urbain et immobilier dans le but de transformer positivement les communautés du monde entier. Fondée en 1936, l'organisation compte aujourd'hui plus de 48 000 membres provenant de tous les métiers de l'immobilier, de la gestion et de l'aménagement du territoire.
- Les priorités de ULI :
  - Décarbonation et adaptation de notre industrie visant le zéro émission nette
  - Education et formation des nouvelles générations au leadership
  - Une meilleure accessibilité au logement dans le monde.
- ULI compte environ 5 000 membres en Europe, dont plus de 760 membres ULI France, répartis entre 15 réseaux de conseils nationaux.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [europe.uli.org](http://europe.uli.org), suivez-nous sur Twitter ou notre page LinkedIn. Sur la France rendez-vous sur [ULI France](http://uli.france), suivez-nous sur [twitter](https://twitter.com/ULIFrance) ou notre page [linkedin](https://www.linkedin.com/company/uli-france)

**Contact presse ULI France :**

Valérie Jardat - Agence Côté Jardat - Tel : 06 12 05 18 35 - [valerie.jardat@cote-jardat.fr](mailto:valerie.jardat@cote-jardat.fr)