

Nouvelles nominations

chez Groupama Immobilier

Communiqué de presse – Paris, le 5 mars 2025

Groupama Immobilier annonce une nouvelle organisation interne, effective depuis le **1er mars 2025 et qui vise à renforcer son excellence opérationnelle**. Cette évolution s'inscrit pleinement dans la dynamique de transformation engagée par Astrid Weill, Directrice Générale de Groupama Immobilier.

Création d'une direction unique de l'Asset Management

Afin de renforcer la gestion et la valorisation des actifs, Groupama Immobilier mise sur la transversalité pour augmenter son efficacité en regroupant l'asset management tertiaire, l'asset management résidentiel et high-street retail sous une **direction unique de l'Asset Management**, confiée à **Valérie Genthial** avec **Edouard Blin** pour adjoint en tant que **Directeur de l'Asset Management Tertiaire**.

Ensemble, ils piloteront une équipe dédiée, garantissant une approche cohérente, stratégique et ambitieuse des actifs.

"Avec cette nouvelle organisation, nous affirmons notre volonté de structurer une équipe forte, capable de rayonner en interne comme en externe, et d'assurer une création de valeur durable pour les actifs qui sont confiés en gestion." – **Astrid Weill**, Directrice Générale de Groupama Immobilier.

Création d'une direction des Affaires Juridiques

Groupama Immobilier met également en place une **Direction des Affaires Juridiques**, dirigée par **Nathalie Lechantre** pour consolider et optimiser ses expertises juridiques,

Ce département aura pour mission d'accompagner et de sécuriser l'ensemble des activités de l'entreprise en lien étroit avec les fonctions métiers.



Biographie Valérie GENTHIAL est nommée Directrice de l'Asset Management au sein de Groupama Immobilier.

Valérie GENTHIAL, 53 ans, diplômée d'une Maîtrise en Droit Privé mention Droit des Affaires et d'un DESS en Ingénierie Immobilière, agréée MRICS, certifiée AMF, a débuté sa carrière en 1996 au sein d'ICADE dans la filière property et facility management. Elle y devient en 2001 Directrice de Clientèle, en charge d'un business unit dédié à la gestion d'actifs immobiliers tertiaires et résidentiels pour compte d'institutionnels (500.000 m² de bureau, 3.500 logements).

En 2007, elle est actionnaire et Directrice Générale de BARATTE & A et de sa filiale SOGETRANS, spécialistes de la gestion d'actifs immobiliers à Paris et Nice.

Elle rejoint en octobre 2014 Groupama Immobilier pour y occuper la fonction de Directrice de l'Immobilier Résidentiel et High Street Retail et intègre son comité de direction.



Biographie Nathalie LECHANTRE est nommée, Directrice des Affaires juridiques, du Contentieux et des Assurances – Groupama Immobilier

Nathalie Lechantre, 56 ans est titulaire d'un Master 2 en Droit de la Construction et de l'Immobilier de l'université de Paris II Panthéon-Assas et de la certification AMF.

Elle débute sa carrière en 1991 comme gestionnaire locatif au sein de la direction immobilière du GAN, d'abord en immobilier résidentiel puis en immobilier d'entreprise.

Depuis, elle a occupé différents postes au sein du Groupe :

- Responsable de Centre de Gestion au sein d'Immobilière Finama puis de Groupama Immobilier jusqu'en 2014. Pendant cette période, elle est également membre titulaire de la Commission départementale de conciliation des Hauts de Seine.
- Asset manager tertiaire de 2014 à 2021 au sein de Groupama Immobilier.

En 2021, elle devient directrice de l'Asset Management Bureaux de Groupama Immobilier et rejoint son Comex en 2022.

À PROPOS DE GROUPAMA IMMOBILIER

Groupama Immobilier est la structure de gestion spécialisée dans les métiers de l'immobilier (tertiaire, commercial et résidentiel) du Groupe Groupama, avec une présence notable à Paris, en Île-de-France, ainsi que dans d'autres régions de la France. En tant qu'investisseur, gestionnaire et promoteur de la création de valeur patrimoniale, Groupama Immobilier se distingue par son engagement à moderniser ses biens immobiliers pour mieux satisfaire les besoins de ses occupants. Elle gère pour ses mandants un

patrimoine valorisé à 4,7 milliards d'euros, ce qui en fait un des principaux gestionnaires d'actifs immobiliers français.

Pour en savoir plus, consultez notre site internet : www.groupama-immobilier.fr

Contact presse :

Philippine BACQUART

Consultante media - Evidence

Philippine.bacquart@evidenceparis.fr

06.62.58.89.90

Aurélia GIBELIN

aurelia.gibelin@groupama-immobilier.fr

Cheffe de projets Marketing et Communication

07 84 30 81 33